

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 18 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
493

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ της Κοινότητας Μαυράτων, Ν. Κεφαλληνίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποιήσεως σχεδίου 'Ελευθερουπόλεως επί της οδού 'Εγνατίας, Ν. Καβάλας. 2

Περί αναγνώρισεως ιδιωτικής οδού εντός ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλαμάτας παρά την ιδιοκτησία Χαρ. Παπαδάκου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτισμού αυτής ως διατηρητέας. 3

Περί τροποποιήσεως του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πρεβέζης για τον καθορισμό θέσεως για την ανέγερση κτιρίων Πυροσβεστικής 'Υπηρεσίας. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως χρηματικού ποσού προς αποζημιώσιν απαλλοτριωθέντος ακινήτου εν Κατερίνη, Ν. Πιερίας. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αρ.9. Ε.9130

(1)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ της Κοινότητας Μαυράτων, στο Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Με την Ε.9130/27.7.79 απόφαση μας, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 206 και 207 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και του Ν. Δ/τος 707/71, περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και μετά σύμφωνη γνώμη της 'Επιτροπής που προβλέπεται από τις ανωτέρω διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, εγκρίθηκε η απόφαση 14/2.5.79 του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαυράτων, με την οποία αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικής εκτάσεως εξήντα (60) τετραγωνικών μέτρων κειμένης στη θέση ΚΑΜΙΝΙΑ της Κοινότητας Μαυράτων, ιδιοκτησίας Δημοσθένη Φερδερίγου, κατόικου Μαυράτων, για την διάνοιξη της αγροτικής οδού προς ΑΕΤΟΚΑΘΟ, όπως ακριβώς αυτή στην ανωτέρω απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου και στο τοπογραφικό

διάγραμμα της ΤΥΔΚ λεπτομερώς περιγράφεται, καθόσον συντρέχει δημόσια ωφέλεια, λόγω αξιοποίησεως της αγροτικής αυτής περιοχής.

'Αργοστόλι, 27 'Ιουλίου 1979

'Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αρ.9. Τ. 70220

(2)

Περί τροποποιήσεως σχεδίου 'Ελευθερουπόλεως επί της οδού 'Εγνατίας, Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Το Ν.Δ. από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 περί παροχής στον 'Υπουργό Βορείου 'Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.

3. Την 8/103/28.3.79 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων 'Εργων Ν. Καβάλας «περί τροποποιήσεως σχεδίου 'Ελευθερουπόλεως επί της οδού 'Εγνατίας».

4) Την 80/13.4.79 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 'Ελευθερουπόλεως.

'Επειδή ο χώρος που κατά το έγκειμένο σχέδιο είναι οικοδομήσιμος στην πραγματικότητα δε είναι κοινόχρηστος και με την τροποποίηση αυτή χαρακτηρίζεται και στο σχέδιο κοινόχρηστος με αποτέλεσμα την διεύρυνση της απομήςσεως, αποφασίζουμε :

'Εγκρίνουμε την τροποποίηση σχεδίου 'Ελευθερουπόλεως προς διεύρυνση της απομήςσεως επί της οδού 'Εγνατίας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής σε κλίμακα 1:500 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Δ.Τ.Υ. που συνοδεύει την απόφαση.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 12 'Ιουλίου 1979

'Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

Αρ. 5404/3944

(3)

Περί αναγνώρισεως ιδιωτικής οδού εντός ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Καλαμάτας παρά την ιδιοκτησίαν Χαρ. Παπαδάκου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 31/79 θέμα 2ον γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων τῆς Νομαρχίας μας «περὶ τῆς ἀναγνώρισεως ιδιωτικῆς οδοῦ ἐντὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Καλαμάτας παρά τὴν ιδιοκτησίαν Χαρ. Παπαδάκου».

2. Τὴν ἀπὸ 24.1.79 αἴτηση τοῦ Χαρ. Παπαδάκου.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας : α) ἀριθμ. 37336,

10.1.1911 πωλητῆς Β καὶ Δ Καλιάνης ἀγοραστῆς Παν. Τσόλκας, β) ἀρ. 11416/15.12.38 πωλητῆς Παν. Τσόλκας ἀγοραστῆς Θεόδ. Ἀργυράκης γ) ἀριθμ. 17120 1. 12.1955 πωλητῆς Θ. Ἀργυράκης ἀγοραστῆς Χαρ. Ἀργυράκης ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς παρά τὴν ιδιοκτησίαν Χαρ. Παπαδάκου ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Πανηγ. Γιάνναρη.

5. Τὸ ἀπὸ 1905 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Καλαμάτας στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδός, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς ἐντὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Καλαμάτας παρά τὴν ιδιοκτησίαν Χαρ. Παπαδάκου, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴν χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς αὕτη φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πανηγ. Γιάνναρη Πολ. Μηχανικοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμέρα δημοσιεύσεως νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 7 Ἰουλίου 1979.

Ὁ Νομαρχὸν Διευθυντῆς
ΑΠΟΣΤ. ΣΤΕΝΟΣ

Τ.Η.Σ.

Σ Κ Α Λ Α Μ Ω Ν

αξ 1 2000

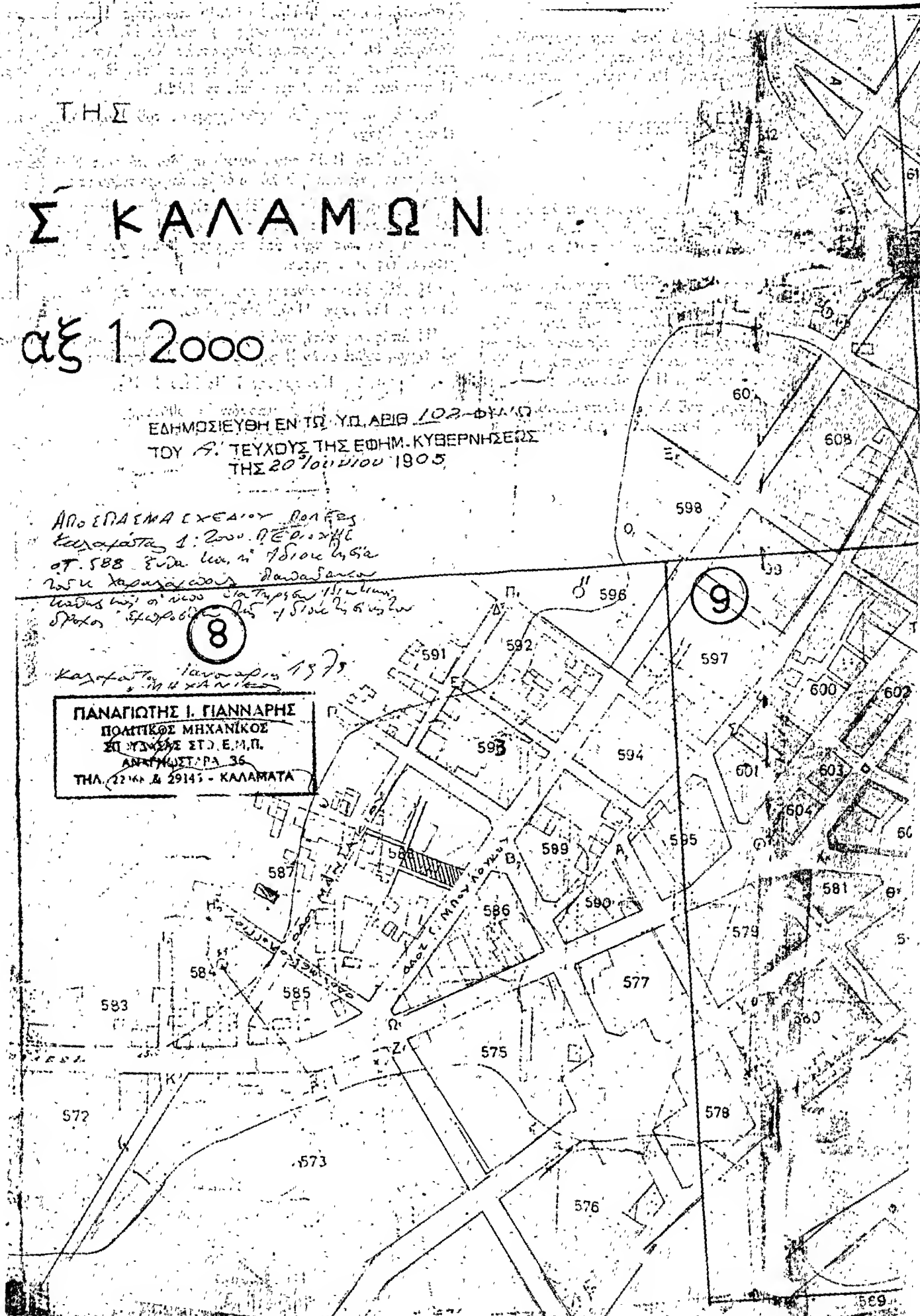
ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΝ ΤΩ ΥΠ.ΑΡΙΘ 102-ΦΥΛΩ
ΤΟΥ Α' ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜ.ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ 20^{ης} ΙΟΥΝΙΟΥ 1905

ΑΠΟ ΣΠΑΣΜΑ ΕΧΕΔΙΟΥ ΡΟΛΕΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΩΝ 1:2000. ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΤ. 588. ΕΙΔΗ ΚΑΙ Ν° ΑΔΙΟΚΗΤΕ
ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ
ΚΑΙΝΩΣΤΕΡΩΝ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ
ΕΡΧΟΜΕΝΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ

8

ΚΑΛΑΜΑΤΩΝ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 1979
ΑΤ. 588 ΚΑΙ Ν° ΑΔΙΟΚΗΤΕ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΓΙΑΝΝΑΡΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΤΕΛΕΧΟΣ ΣΤΟ Ε.Μ.Π.
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΡΑ 36
ΤΗΛ. 22142 & 29145 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ



Αρ. ΤΥ. 4586

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πρεβέζης γιὰ τὸν καθορισμὸ θέσεως γιὰ τὴν ἀνέγερση κτιρίων Πυροσβεστικῆς Ὑπηρεσίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψιν :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/1970.
4. Τὴν Α 716/7.10.1970 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἑσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἑργῶν «περὶ ὁργανώσεως τῶν Περι/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἑργῶν».
5. Τὴν Α 114814/13.11.1970 ἐγκ. Α311 Δ.Ε. «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιότητων».
6. Τὸ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ».
7. Τὸ Β.Δ. 27.8.1970 (ΦΕΚ 212/Δ/26.9.70) περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πρεβέζης.
8. Τὸν Α.Ν. 314/6.3.1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος σὲ θέματα ἐγκρίσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν (ΦΕΚ 47Α/1968).
9. Τὸ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α/1.11.71) «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.
- 10). Τὴν 22086/13.12.71 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Πρεβέζης «περὶ διαρθρώσεως τῆς Δ/σεως Τ.Υ.Ν. Πρεβέζης».
11. Τὸ 2808/24.5.1979 ἐγγράφον τοῦ Δήμου Πρεβέζης,

μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς διαβιβάστηκε ὁ φάκελλος μερικῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πρεβέζης μὲ ὅλα τὰ δικαιολογητικά.

12. Τὸ ἀπὸ 9.2.1979 τοπογραφικὸ διάγραμμα σὲ κλίμακα 1:500 ποὺ συνέταξε ἡ Ὑπομ/κὸς Δ.Ε. μὲ 6ο β Ζωὴ Χαραμόγλη-Παπαχρήστου καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομ. Πρεβέζης.

13. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περι/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἑργῶν τμήματος Πρεβέζης, ποὺ διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ τοῦ 7ο/29.6.79 (θέμα 6ο).

14. Τὸ γεγονὸς ὅτι ὁ χῶρος ποὺ προτείνεται γιὰ τὴν ἀνέγερση κτιρίων Πυροσβεστικῆς Ὑπηρεσίας βρίσκεται κοντὰ σὲ ἄλλο χῶρο πρασίνου ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὸ σέδιον πόλεως γιὰ Δημοτικὸ κήπο. Ἐπίσης βρίσκεται ἐπὶ τῆς παραλιακῆς λεωφόρου. Ἡδὴ στὸ χῶρο αὐτὸ ὑπάρχουν κτίρια στὰ ὁποῖα στεγάζεται ἡ Πυροσβεστικὴ Ὑπηρεσία ποὺ μετὰ τὴν τροποποίησιν μποροῦν νὰ ἀποκτήσουν καλύπτερη διάταξη ὥστε νὰ ἐξυπηρετήσουν καλύπτερα τὸν προορισμὸ τους καὶ νὰ μείνι περισσότερος χῶρος γιὰ πράσινο ἀπὸ ὅτι ὑπάρχει σήμερα. Ἐπὶ πλέον θὰ ὑπάρξει δυνατότητα διανοίξεως τῶν γύρῳ ὁδῶν.

15. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ προταθεῖσα τροποποίηση γίνεται χάρις πολεοδομικῶν ἀναγκῶν, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίησιν τοῦ σχεδίου πόλεως Πρεβέζης στὸ ρυμοτομικὸ τετράγωνο 8 γιὰ τὸν καθορισμὸ θέσεως πρὸς ἀνέγερση κτιρίων Πυροσβεστικῆς Ὑπηρεσίας Πρεβέζης, ὅπως αὕτη ἀπεικονίζεται στὰ ἀπὸ 9.2.1979 5 (πέντε) πρωτότυπα τοπογραφικὰ διαγράμματα ποὺ συντάχθησαν ἀπὸ τὴν Ὑπομ/κὸ μὲ 6οβ Ζωὴ Χαραμόγλη-Παπαχρήστου καὶ θεωρήθησαν ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. Πρεβέζης μὲ ἡμερομηνία 19.6.79.

Πρέβεζα, 18 Ἰουλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΤΥΠΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΠΡΟΤΥΠΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΥΠΗ
 ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΥΣΗ ΚΡΥΠΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΙΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το Δημοτικό Διάγραμμα Πόλεως Πρεβέζης

ΚΛΙΜΑ Ε 1:500



ΠΡΕΒΕΖΗ 9-2-1979

ΣΥΝΤΑΓΚΑ

Στ. Χαρογιάννης-Παπαγιάννης
 Γραμματέας επί το δ.



Β.Δ. της 27-8-1970 Φ.Ε.Κ. 2124/26-9-1970

την περί αναδιοργάνωσης του υπάρχοντος πυροσβεστήριου
 σταθμού της πόλεως Πρεβέζης και των όρων και
 προϋποθέσεων δομικών των δημοτικών αερίων.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως χρηματικοῦ ποσοῦ πρὸς ἀποζημιώσιν ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου, ἐν Κατερίνῃ Νομοῦ Πιερίας.

Ἡ Καλλιόπη συζ. Πέτρου Γαλανοπούλου, τὸ γένος Δημητρίου Ραούλη, κάτοικος Κατερίνης, ὁδὸς Σαρανταπόρου ἀριθμ. 27, ὡς εἰδικὴ διάδοχος τῶν : Χρυσούλας καὶ Μαρίκας Ἰωάννου Καραβίδα, κατοίκων Κατερίνης, δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 11.842/1.9.79 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τοῦ ἐν Κατερίνῃ Γραφείου Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατέθεσε παρ' αὐτῷ ὡς ἀποζημιώσιν, τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν ἑκατὸν εἴκοσι δύο χιλιάδων πεντακοσίων (122.500), συνταχθείσης καὶ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 42.608/1.9.1979 πράξεως καταθέσεως, τοῦ Συμ/φου Κατερίνης Κων/νου Ἰωάννου Συλλοπούλου, ἥτις ἐκοινοποιήθη τῷ δικαιοῦχῳ, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 7.142/3.9.79 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως, τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελήτοῦ, τῶν ἐνταῦθα Πρωτοδικῶν Εὐσταθίου Χατζηχιδироγλου, ὑπὲρ τοῦ δικαιοῦχου Δήμου Κατερίνης, νομίμως ἐκπροσωπούμενου, ὑπὸ τοῦ Δημάρχου αὐτοῦ Συμεῶνος Χαλαμπίδου, κατοίκου Κατερίνης, διὰ τὴν ἀπαλλοτριωθεῖσαν οἰκοπεδικήν

ἔκτασιν, κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Κατερίνης, τῆς ὁποίας ἐγένετο ἡ τακτοποίησις καὶ ὁ ἀναλογισμὸς τῆς ἀποζημιώσεως, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 2/1959 πράξεως τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως, τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Κατερίνης καὶ καθορίσθη προσωρινῶς, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 88/1978 αποφάσεως, τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κατερίνης, ἡ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως, εἰς δραχμὰς 3.500 κατὰ τ.μ., διὰ τὴν οἰκοπεδικήν ἔκτασιν, ἀναλυομένου τοῦ ἄνω ποσοῦ ὡς ἀκολουθῶς. Ὑπὲρ τοῦ Δήμου Κατερίνης καὶ διὰ λογαριασμὸν τῆς Καλλιόπης συζ. Πέτρου Γαλανοπούλου, ὡς εἰδικῆς διαδόχου τῶν, Χρυσούλας καὶ Μαρίκας Ἰωάννου Καραβίδα, κατοίκων Κατερίνης, λόγω προσκυρώσεως τ.μ. $35 \times 3.500 = 122.500$. Πρὸς γνώσιν τοῦ ἀνωτέρου δικαιοῦχου καὶ διὰ τὰς κατὰ τοὺς κειμένους νόμους συνέπειας, ὑπὸ τὴν ρητὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς δικαιώματός μου, ὁποθενδήποτε ἀπορρέοντος, γίνεται ἡ παροῦσα εἰδοποίησις, διὰ τὴν ἀκώλυτον κατάληψιν τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου.

Ἐν Κατερίνῃ τῇ 3 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ. Α. ΓΩΤΤΑΣ

(Ἀρ.φ. τριπλ. Α' Τσμ. Εἰς. Ἀφ. 44041/5.9.79)